

# BEACONSFIELD

AVIS PUBLIC

PUBLIC NOTICE

ENTRÉE EN VIGUEUR

COMING INTO FORCE

RÈGLEMENT BEAC-045-15  
RÈGLEMENT BEAC-045-16  
RÈGLEMENT BEAC-146-1  
RÈGLEMENT BEAC-152  
RÈGLEMENT 720-128

BY-LAW BEAC-045-15  
BY-LAW BEAC-045-16  
BY-LAW BEAC-146-1  
BY-LAW BEAC-152  
BY-LAW 720-128

AVIS PUBLIC est donné que les règlements suivants ont été adoptés par le Conseil à la séance ordinaire du 23 mai 2023 :

PUBLIC NOTICE is given that the following by-laws were adopted by Council at the regular meeting held on May 23, 2023:

**BEAC-045-15** Règlement modifiant le Règlement BEAC-045 sur les permis et certificats afin d'ajouter des responsabilités au propriétaire d'un immeuble visé par un certificat d'occupation pour un usage Établissement de résidence principale, d'ajouter des amendes relatives à l'usage Établissement de résidence principale, de modifier les titres des articles relatifs aux certificats d'occupation commerciale afin d'intégrer la notion d'usage additionnel de la classe d'usage « Habitation » et d'usage Établissement de résidence principale de la classe d'usage « Services d'hébergement » (C5), d'obliger l'obtention d'un certificat d'occupation pour un usage commercial, un usage additionnel de la classe d'usage « Habitation » et d'usage Établissement de résidence principale de la classe d'usage « Services d'hébergement » (C5), de définir les modalités, d'ajouter des conditions d'émission, de définir la validité et de prévoir la révocation d'un certificat d'occupation pour un Établissement de résidence principale

**BEAC-045-15** By-law modifying By-law BEAC-045 concerning permits and certificates in order to add responsibilities of the owner of an immovable covered by a certificate of occupancy for a Principal residence establishment usage, to add penalties relating to the Principal residence establishment usage, to modify the titles of the sections relating to certificates of occupancy for a commercial usage in order to integrate the notion of additional usage from the "Housing" group of usages and the principal residence establishment usage from the class of usages "Lodging services" (C5), to require the obtention of a certificate of occupancy for a commercial usage, an additional usage from the "Housing" group of usages and Principal residence establishment usage from the class of usages "Lodging services" (C5), to define the application procedures, to add criteria for the issuance, to define the validity and to provide the revocation of a certificate of occupancy for a principal residence establishment

**BEAC-045-16** Règlement modifiant le Règlement BEAC-045 sur les permis et certificats afin d'abroger les dispositions relatives aux amendes pour la démolition, de référer au Règlement sur la démolition BEAC-152 préalablement à l'obtention d'un permis de construction nécessitant la démolition d'un bâtiment, d'assujettir la démolition totale d'un bâtiment à l'obtention d'un certificat d'autorisation et d'abroger les dispositions

**BEAC-045-16** By-law modifying By-law BEAC-045 concerning permits and certificates to repeal the provisions relating to fines for demolition, to refer to By-law BEAC-152 concerning demolition prior to obtaining a building permit requiring the demolition of a building, to make the total demolition of a building subject to obtaining a certificate of authorization and to repeal the provisions relating to demolitions in the present By-law

# BEACONSFIELD

relatives aux démolitions du  
présent règlement

BEAC-146-1	Règlement modifiant le Règlement BEAC-146 sur les tarifs	le BEAC-146-1	By-law modifying By-law BEAC-146 on tariffs
BEAC-152	Règlement sur la démolition	BEAC-152	By-law concerning demolition
720-128	Règlement modifiant le règlement de zonage 720 afin d'ajouter la définition de bâtiment accessoire, d'abroger le terme démolition et sa définition et de modifier les définitions de mur extérieur et de superficie d'emprise au sol	720-128	By-law modifying Zoning By-law 720 to add the definition of ancillary building, to repeal the term demolition and its definition and to modify the definition of exterior wall and main building area

Ces règlements sont maintenant déposés au bureau de la greffière et seront disponibles pour consultation sur le site web de la Ville à [beaconsfield.ca](http://beaconsfield.ca) ou sur demande par courriel à [greffe-registry@beaconsfield.ca](mailto:greffe-registry@beaconsfield.ca).

These by-laws are now deposited at the City Clerk's office and are available for consultation on the City's website at [beaconsfield.ca](http://beaconsfield.ca) or upon request by email at [greffe-registry@beaconsfield.ca](mailto:greffe-registry@beaconsfield.ca).

Les règlements entreront en vigueur dès leur publication.

These by-laws shall enter into force upon their publication.

Donné à Beaconsfield, le 24 mai 2023.

Given at Beaconsfield on May 24, 2023.

M<sup>e</sup> Dominique Quirk  
Greffière adjointe  
Assistant City Clerk